

РЕШЕНИЕ

Ученого совета СПбГУТ по докладу проректора по АХД В.Е.Черенкова
«О подготовке университета к работе в зимних условиях»
от 31.11.2013 г., протокол № 8

Заслушав и обсудив доклад проректора по АХД В.Е.Черенкова, Ученый совет отмечает, что здания университета к работе в зимних условиях в целом готовы.

Все системы теплоснабжения зданий и общежитий университета представлены и сданы органам технического надзора, допущены к эксплуатации. Паспорта готовности к отопительному сезону на здания получены в срок.

Техническими службами АХЧ совместно с сотрудниками ОКС проведена работа по подаче тепла в новый учебный корпус. Тепло подано по временной схеме. Восстановлена система кондиционирования, которая способна работать в режиме отопления в межсезонный период.

Участок вводной тепловой магистрали от КРП до ввода в УЛК №4, обеспечивающий подачу теплоносителя на весь комплекс, требует капитального ремонта (срок эксплуатации 32 года).

Планируемые мероприятия ремонтно-восстановительного характера, касающиеся УЛК №4, выполнены не полностью по причинам объективного характера, а именно, ведения арбитражного делопроизводства и необходимостью вложения больших финансовых затрат.

В УК № 3 (Английский пр., д.3) выполнены работы:

- по замене части деревянных окон на окна ПВХ;
- по герметизации и ремонту кровли;
- по отводу излишек тепла с чердачного помещения.

В соответствии с «Программой повышения энергоэффективности в СПбГУТ», утвержденной 12.07.2010г., в университете ведется работа, направленная на экономию потребляемых энергетических ресурсов. В рамках этой программы проведены следующие работы :

-усовершенствована система теплоснабжения путем ввода нового узла учета в здании по адресу наб.реки Мойки, д.65;

- производится замена отопительных приборов на новые;
- введено режимное регулирование потребления тепловой энергии в газовой котельной ;
- производится замена осветительных приборов на энергосберегающие;
- осуществлено упорядочивание использования осветительных установок;
- сокращено расходование воды с применением экономичной водоразборной арматуры и санитарно- технических приборов;
- произведена корректировка лимитов водоотведения и согласования сверхнормативного

предельно допустимого сброса по качеству и др.

За счет проведенных мероприятий по энергосбережению в 2010-2013г.г. сэкономлено около 7 млн. руб.

В соответствии с требованиями ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности ...» от 23.11.2009 г. №261-ФЗ службами АХЧ проведен энергоаудит, подготовлен «Энергетический паспорт СПбГУТ» и направлен на утверждение в Минэнерго.

В связи с недостаточностью финансирования, не были выполнены запланированные на 2013 г работы:

- по ремонту и модернизации ИТП в общежитии «Дальневосточное» (Проект развития);
- по ремонту трансформатора в ТП базы «Воейково»;
- по замене окон и ремонту кровли в общежитие «Дальневосточное»;
- по ремонту кровли и утепления фасада УЛК № 4(не проводились в связи с рассмотрением исковых заявлений университета к Генподрядчику, проводившему реконструкцию).

УЧЕНЫЙ СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Административно-хозяйственной части университета обеспечить устойчивую работу всех систем жизнеобеспечения университета в зимних условиях.

2. Административно-хозяйственной части университета совместно с другими подразделениями и службами университета в срок до 15.12.2013 организовать устранение недостатков, выявленных в учебно-лабораторных корпусах и общежитиях университета при подготовке к работе в зимних условиях.

Отв. Проректор по АХД - В.Е.Черенков, проректор по КСиИР - Н.А.Халецкий.

3.Обязать сотрудников университета, руководителей структурных подразделений осуществлять контроль за экономным расходом энергоресурсов в повседневной деятельности и в ходе учебного процесса.

Отв. Проректор по АХД - В.Е.Черенков, начальник УГА - В.В. Хилько

Срок – постоянно.

Зам. председателя Ученого совета, проф.

Г.М. Машков

Ученый секретарь Ученого совета, проф.

О.С.Когновицкий